

PREISLISTE Èvoluer

Wohnanlage, Badhausstraße 31, 6080 Igls

Wohnung	WOHNUNGSTYP	WOHNFLÄCHE	TERRASSE	BALKON	GARTEN	KAUFPREIS exkl. AAP
E0						
1	2-Zimmerwohnung	75,00 m²	10,00 m²		223,00 m²	€ 533 100,00
2	2-Zimmerwohnung	72,00 m²	10,00 m²		84,00 m²	€ 488 600,00
3	2-Zimmerwohnung	71,00 m²	V E R K A U F T			
4	2-Zimmerwohnung	49,00 m²	10,00 m²		45,00 m²	€ 468 200,00
5	2-Zimmerwohnung	69,00 m²	V E R K A U F T			
6	3-Zimmerwohnung	121,00 m²	V E R K A U F T			
E1						
7	3-Zimmerwohnung	70,00 m²	V E R K A U F T			
8	2-Zimmerwohnung	49,00 m²	10,00 m²		120,00 m²	€ 447 000,00
9	2-Zimmerwohnung	49,00 m²	V E R K A U F T			
10	3-Zimmerwohnung	82,00 m²	15,00 m²		107,00 m²	€ 699 000,00
11	2-Zimmerwohnung	62,00 m²	10,00 m²		77,00 m²	€ 523 200,00
E2						
12	3-Zimmerwohnung	71,00 m²		19,00 m²		€ 641 000,00
13	Garconniere	34,00 m²		10,00 m²		€ 307 100,00
14	2-Zimmerwohnung	49,00 m²	V E R K A U F T			
15	3-Zimmerwohnung	83,00 m²		15,00 m²		€ 709 100,00
16	2-Zimmerwohnung	62,00 m²		10,00 m²		€ 536 100,00
17	2-Zimmerwohnung	61,00 m²	V E R K A U F T			
E3						
18	3-Zimmerwohnung	71,00 m²	V E R K A U F T			
19	2-Zimmerwohnung	49,00 m²		10,00 m²		€ 466 800,00
20	2-Zimmerwohnung	50,00 m²		10,00 m²		€ 468 800,00
21	3-Zimmerwohnung	83,00 m²	V E R K A U F T			
22	2-Zimmerwohnung	62,00 m²	R E S E R V I E R T			
23	2-Zimmerwohnung	61,00 m²	V E R K A U F T			

Alle m² Angaben sind Zirkumaße mit einer Abweichungstoleranz von +/- 3%

PREISE ZUBEHÖR

AAP	€ 30 000,00
AAP extra breit	€ 34 000,00
AAP+ angeschlossenem Kellerabteil	€ 34 000,00
Kellerabteil	2000 €/m ²

NEBENKOSTEN BEIM IMMOBILIENKAUF:

- 1,1% Grundbucheintragungsgebühr
- 3,5% Grunderwerbssteuer
- 2,0% zzgl. USt. Vertragserrichtungsgebühr
- 3,6% Maklerprovision